Headline	Selangor perlu bina lebih banyak PPR Exco Pas		
MediaTitle	Utusan Malaysia		
Date	11 Aug 2016	Color	Full Color
Section	Dlm Negeri	Circulation	171,663
Page No	13	Readership	563,000
Language	Malay	ArticleSize	293 cm²
Journalist	N/A	AdValue	RM 5,791
Frequency	Daily	PR Value	RM 17,373

Selangor perlu bina lebih banyak PPR – Exco Pas

SHAH ALAM 10 Ogos – Kerajaan PKR Selangor menyambut baik hasrat kerajaan Persekutuan mahu membina lebih banyak Projek Perumahan Rakyat (PPR) memandangkan ramai rakyat daripada golongan kurang berkemampuan di negeri ini tidak berupaya memiliki kediaman sendiri kerana harga rumah terlalu mahal.

Pengerusi Jawatankuasa Tetap Perumahan, Pengurusan Bangunan dan Kehidupan Bandar negeri, Datuk Iskandar Abdul Samad berkata, pembinaan PPR perlu disegerakan kerana Selangor menjadi pilihan tempat tinggal mereka yang bekerja di negeri lain, termasuk Kuala Lumpur dan Putrajaya.

"Saya telah hadiri beberapa mesyuarat bersama Kerajaan Persekutuan termasuk dengan Jabatan Perumahan Negara bersama Perdana Menteri, Datuk Seri Najib Tun Razak dan Mesyuarat Pemantauan Keputusan-keputusan Jabatan Perumahan Negara, justeru kita alu-alukan untuk bina lebih banyak PPR.

"Ada juga program Perumahan Penjawat Awam 1Malaysia (PPA1M) dan kita juga alu-alukan ia dibina di Selangor," katanya.

Beliau yang juga Pesuruhjaya Pas Selangor berkata demikian kepada pemberita selepas majlis makan tengah hari bersama penerima Skim Sewa Milik Selangor (Skim Dana-Sel) di sini hari ini.

Semalam, Menteri Kesejahteraan Bandar, Perumahan dan Kerajaan Tempatan, Tan Sri Noh Omar secara sinis menasihatkan Menteri Besar, Datuk Seri Mohamed Azmin Ali supaya menghentikan 'lakonan' yang seolah-olah menunjukkan pentadbirannya prihatin dalam menyelesaikan masalah rakyat, khususnya dalam soal perumahan mampu milik.

Noh mahu Mohamed Azmin memberi kerjasama penuh kepada kementeriannya untuk membina sasaran 1,000 unit PPR di Selangor sehingga hujung tahun ini.

Katanya, pembinaan PPR merupakan antara penyelesaian terbaik dalam menangani ketidakupayaan rakyat berpendapatan rendah untuk memiliki kediaman sendiri yang ketika ini dilihat gagal ditangani oleh pentadbiran kerajaan PKR Selangor.

Sementara itu, ketika ditanya mengenai dakwaan kegagalan kerajaan negeri mengurus PPR Lembah Subang 1 dan menyerahkan kembali pengurusan kepada Kerajaan Persekutuan, Iskandar memberitahu, perkara tersebut akan dibawa ke dalam mesyuarat Exco untuk perbincangan lanjut.

Mengulas dakwaan kerajaan negeri mengenakan kadar premium tanah yang tinggi bagi setiap projek PPR, beliau menjelaskan, isu berkenaan perlu dibawa ke meja perbincangan dan bukannya diperbesar-besarkan dalam media.

ISKANDAR ABDUL SAMAD

KERAJAAN Selangor perlu segera menambah rumah PPR kerana negeri itu menjadi pilihan tempat tinggal mereka yang bekerja di Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur dan Putrajaya.

VALUATOR

Company(Brand)	Mention	Tone	ROI
Affordable Homes (Affordable Homes)	1	0	RM 0
Menteri Besar Selangor (Menteri Besar Selangor)	10	0	RM 0
Parti Keadilan Rakyat (PKR) (Parti Keadilan Rakyat (PKR))	9	0	RM 0
Prime Ministers Department (Prime Ministers Department)	2	0	RM 0
Selangor State Government (Selangor State Government)	1	0	RM 0

GIST(ENGLISH)

N/A

Headline	Program inventori di PJ Old Town		
MediaTitle	Utusan Malaysia		
Date	11 Aug 2016	Color	Full Color
Section	Dlm Negeri	Circulation	171,663
Page No	26	Readership	563,000
Language	Malay	ArticleSize	249 cm²
Journalist	N/A	AdValue	RM 4,966
Frequency	Daily	PR Value	RM 14,898

Program inventori di PJ Old Town

PETALING JAYA 10 Ogos - Majlis Bandaraya Petaling Jaya (MBPJ) giat melaksanakan program inventori guna tanah di kawasan Seksyen 1, 2, 3 dan 4, PJ Old Town di sini.

Timbalan Datuk Bandar Petaling Jaya, Johary Anuar berkata, langkah itu bertujuan mendapatkan statistik terkini berhubung perubahan guna tanah semasa di kawasan tersebut.

Menurutnya, PJ Old Town telah mengalami banyak perubahan dari segi kegunaan tanah selepas lebih 60 tahun dibangunkan.

"Sebelum ini penggunaan tanah lebih kepada lot kediaman, hari ini bertukar sebaliknya menjadi kegunaan untuk perniagaan dan rumah ibadat.

"Data-data yang diperoleh melalui program inventori ini akan dianalisis selain isu dan masalah yang dikenal pasti kelak akan dijadikan asas kepada cadangan pembangunan pada masa akan datang," katanya ketika berucap dalam sesi taklimat program Inventori Guna Tanah Semasa di Seksyen 1, 2, 3 dan 4 di sini.

Johary berkata, pada tahun 2003 MBPJ telah menyediakan Rancangan Tempatan Petaling Jaya 1 (RTPJ 1) yang menggariskan syarat dan garis panduan berhubung status kediaman yang ditukarkan kegunaan kepada perniagaan.

"Memang terdapat lot-lot tertentu seperti di Jalan Pasar, Jalan Othman, Jalan Selangor dan Jalan Penchala di kawasan PJ Old Town ini yang dulunya merupakan kediaman dibenarkan ditukarkan kegunaannya kepada perniagaan.

"Bagaimanapun, kebenaran mengubah kegunaan tanah itu masih lagi tertakluk kepada syarat dan garis panduan RTPJ 1.

"Antaranya, aktiviti perniagaan yang dihadkan kepada beberapa jenis tertentu sahaja selain penambahan tingkat dan ruang lantai premis ," katanya.

Menurutnya, pada masa ini terdapat kegunaan tanah dan aktiviti yang dijalankan dikesan tidak mematuhi syarat serta garis panduan perancangan ditetapkan.

Katanya, premis-premis yang terlibat bakal dikenakan tindakan penguatkuasaan sama ada dalam bentuk kompaun mahupun sitaan.

"Penduduk setempat juga diminta memberi pandangan berhubung cadangan pembangunan di kawasan PJ Old Town sepanjang program inventori dijalankan sehingga 20 Ogos ini," katanya.

> **Sebelum ini penggunaan tanah lebih kepada lot kediaman, hari ini bertukar sebaliknya menjadi kegunaan untuk perniagaan dan rumah ibadat."**
>
> **JOHARY ANUAR**
> **Timbalan Datuk Bandar Petaling Jaya**

JOHARY ANUAR (kiri) menunjukkan salah satu lot di kawasan PJ Old Town yang terlibat dalam program inventori selepas sesi taklimat di Petaling Jaya, Selangor, baru-baru ini.

Powered by: isentia

VALUATOR

Company(Brand)	Mention	Tone	ROI
Majlis Bandaraya Petaling Jaya (MBPJ) (Majlis Bandaraya Petaling	4	0	RM 0

GIST(ENGLISH)

N/A

Utusan Malaysia - ms26

MPSJ buka tawaran sewa gerai, pasar

KUALA LUMPUR 10 Ogos - Majlis Perbandaran Subang Jaya (MPSJ) membuka tawaran kepada orang ramai yang ingin menyewa ruang niaga di gerai atau pasar di bawah pentadbirannya.

Pegawai Komunikasi Korporat MPSJ, Muhammad Azli Miswan berkata, keutamaan akan diberikan kepada penduduk setempat.

Menurutnya, antara unit gerai yang ditawarkan ialah Bazar Rakyat USJ 7, Medan Selera SS 15, Gerai Sementara Puchong Batu 14 dan Medan Selera Taman Perindustrian Puchong Utama.

"Turut ditawarkan di Medan Selera Bandar Bukit Puchong, Medan Selera Unit Perancang Ekonomi (Upen) Taman Kinrara Seksyen 1/11F, Medan Selera Serdang Jaya, Jalan Raya dan Medan Selera (Upen) Jalan Merbuk, Bandar Puchong Jaya," katanya dalam kenyataan akhbar di sini.

Bagi pasar pula melibatkan lokasi di Pasar Moden SS 15, Pasar Bazar Rakyat, Jalan Sk 6/1, Seri Kembangan dan Pasar Awam Batu 14, Puchong.

Mereka yang berminat boleh mendapatkan borang permohonan di laman web rasmi MPSJ di *www.mpsj.gov.my*.

Pemohon perlu menyerahkan borang sebelum tarikh tutup permohonan pada 22 Ogos ini.

Headline	Gunalan lega, Selangor ke suku akhir		
MediaTitle	Utusan Malaysia		
Date	11 Aug 2016	Color	Black/white
Section	Sukan	Circulation	171,663
Page No	28	Readership	563,000
Language	Malay	ArticleSize	124 cm²
Journalist	N/A	AdValue	RM 1,631
Frequency	Daily	PR Value	RM 4,893

Gunalan lega, Selangor ke suku akhir

KUALA LUMPUR 10 Ogos - Pemangku jurulatih Selangor, K. Gunalan menarik nafas lega apabila tugasan pertamanya selepas mengambil alih tugas Zainal Abidin Hassan bermula dengan kemenangan apabila Red Giants menumpaskan Pahang 3-0 dalam perlawanan keempat Piala Malaysia malam tadi sekali gus layak ke suku akhir.

Kemenangan itu adalah yang pertama untuk skuad Merah Kuning selepas mengharungi detik sukar tewas empat perlawanan berturut-turut dalam saingan Liga Super dan Piala Malaysia.

Bagaikan mendapat semangat baharu, Selangor kembali mempamerkan permainan meyakinkan di Stadium Shah Alam dan permainan hantaran pendek yang diterapkan oleh mereka jelas memperagakan aksi berbeza berbanding sebelum ini yang lebih banyak melakukan hantaran bola tinggi.

"Pertama sekali saya ingin mengucapkan terima kasih kepada pemain kerana telah bermain dengan begitu baik. Walaupun kami dilanda masalah kecederaan, namun barisan yang diturunkan telah memberikan yang terbaik selepas dikritik teruk ekoran empat kekalahan berturut-turut sebelum ini.

"Saya tidak buat banyak perubahan dalam corak permainan yang diterapkan Zainal sebelum ini. Cuma hari ini kita banyak bermain hantaran pendek berbanding melakukan hantaran tinggi," kata Gunalan, yang turut membuat beberapa perubahan.

Gunalan, 51, menafikan yang rombakan dilakukan ke atas kesebelasan utama skuadnya semalam adalah sebagai langkah untuk tidak menurunkan pemain daripada jurulatih terdahulu.

"Tidak...kecederaan Ugochukwu Ukah dan beberapa tonggak membuat saya memberikan peluang kepada pemain lain beraksi seperti S. Subramaniam yang tidak bermain langsung musim ini. Dia telah beraksi baik bersama Rizal Fahmi Rosid di benteng pertahanan.

"Ini boleh dikatakan satu semangat baharu dalam pasukan dan saya harap dapat dikekalkan hingga ke penghujung musim ini," jelasnya.

Powered by: isentia

VALUATOR

Company(Brand)	Mention	Tone	ROI
Football Association Of Malaysia (FAM) (Malaysia Cup)	2	0	RM 0
Football Association Of Malaysia (FAM) (Malaysia Super League)	1	0	RM 0

GIST(ENGLISH)

N/A

Headline	Kekang penyakit bawaan tikus		
MediaTitle	Sinar Harian		
Date	11 Aug 2016	Color	Full Color
Section	Nasional	Circulation	279,000
Page No	40	Readership	837,000
Language	Malay	ArticleSize	302 cm²
Journalist	N/A	AdValue	RM 5,151
Frequency	Daily	PR Value	RM 15,454

Realisasi hasrat bekas pelajar SMK Seri Tanjong

Kekang penyakit bawaan tikus

Kekang penyakit bawaan tikus

MDKS pergiat kempen, tingkat kesedaran kepada orang awam untuk bersama kawal haiwan perosak

KUALA SELANGOR - Majlis Daerah Kuala Selangor (MDKS) mempergiatkan kempen kawalan tikus bagi membendung penularan penyakit Leptospirosis dan penyakit bawaan makanan dari tikus di daerah ini.

Setiausaha MDKS, Azahari Sairin menjelaskan, pihak berkuasa tempatan (PBT) mempergiatkan Kempen Kawalan Tikus 2016 bagi meningkatkan kesedaran kalangan masyarakat.

Menurutnya, pihaknya mahu kesedaran masyarakat dari segi kesihatan awam dapat digandakan lebih-lebih lagi penyakit bawaan makanan dari tikus ini membahayakan.

"Masalah pembiakan tikus ini perlu dipandang serius lebih-lebih lagi terhadap kepentingan dan keistimewaan daerah ini sebagai syurga makanan selain produk pelancongan utama.

"Kempen ini wajar dilaksanakan bagi mengurangkan masalah orang ramai seperti kemerosotan ekonomi, kerosakan harta benda dan gangguan emosi kepada orang awam," katanya.

Azahari menjelaskan, kerjasama dan sokongan masyarakat setempat amat diperlukan untuk bersama mengawal pembiakan haiwan perosak ini dari masa ke masa.

"Dalam masa sama, orang awam terutamanya pelanggan MDKS perlu melaporkan aduan sekiranya melihat sikap kurang peka pemilik premis makanan terhadap isu kebersihan serta kewujudan tikus di persekitaran kawasan perniagaan.

"Orang ramai digalak menghantar tangkapan tikus sama ada hidup atau mati kepada Jabatan Kesihatan dan Persekitaran MDKS dengan ganjaran sebanyak RM2 seekor dan bayaran secara tunai.

"Untuk sebarang pertanyaan, orang ramai boleh menghubungi Jabatan Kesihatan dan Persekitaran MDKS menerusi talian 03-32892235 untuk maklumat lebih lanjut," katanya kepada *Sinar Harian*.

AZAHARI

Perangkap tikus giat dipasang di kawasan tumpuan sempena Kempen Kawalan Tikus 2016.

Powered by: isentia

VALUATOR

Company(Brand)	Mention	Tone	ROI
Majlis Daerah Kuala Selangor (Majlis Daerah Kuala Selangor)	1	0	RM 0
Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) (Pihak Berkuasa Tempatan (PBT))	2	0	RM 0
Pihak Berkuasa Tempatan Selangor (Pihak Berkuasa Tempatan	4	0	RM 0

GIST(ENGLISH)

N/A

Headline	Pusat tumpuan pengunjung		
MediaTitle	Sinar Harian		
Date	11 Aug 2016	Color	Full Color
Section	Nasional	Circulation	279,000
Page No	39	Readership	837,000
Language	Malay	ArticleSize	128 cm²
Journalist	N/A	AdValue	RM 2,183
Frequency	Daily	PR Value	RM 6,549

Pusat tumpuan pengunjung

WALAUPUN dataran itu dinamakan Dataran Banting, namun ia terletak di Dun Morib sekaligus menambahkan lagi bilangan pusat tumpuan pengunjung dalam dan luar daerah.

Adun Morib, Hasnul Baharuddin berkata, beliau mengalu-alukan pembangunan baharu di kawasan Morib sekaligus mengharapkan kemudahan yang didirikan membantu menaikkan imej kawasan itu.

Menurutnya, tidak dinafikan Kuala Langat masih kekurangan kawasan riadah namun inisiatif MDKL mewujudkan pelbagai kemudahan ternyata menggembirakan pelbagai pihak.

“Saya harap dataran ini dijadikan kawasan pilihan dalam menganjurkan pelbagai program dan aktiviti.

ABDULLAH SANI

HASNUL

“Kita nak tengok semua kawasan riadah atau pembangunan sukan di daerah ini dimanfaatkan oleh semua lapisan masyarakat,” katanya.

Sementara itu, Ahli Parlimen Kuala Langat, Abdullah Sani Abdul Hamid berkata, perubahan di dataran itu sudah lama dinantikan masyarakat.

“Tak dinafikan bila sebut Dataran Banting saja pengguna pasti fikirkan kawasan riadah yang dilengkapi dengan kemudahan bersukan.

“Jadi apa juga kemudahan yang bakal didirikan di situ diharap bantu peminat sukan terutama pengguna trek joging di kawasan itu beriadah.

“Saya nampak kemudah itu dapat memberi semangat baru bagi penduduk untuk terus mengaktifkan gaya hidup sihat, “katanya

Powered by: isentia

VALUATOR

Company(Brand)	Mention	Tone	ROI
_MMonly (_MMonly)	1	0	RM 0

GIST(ENGLISH)

N/A

Headline	Nafas baharu Dataran Banting		
MediaTitle	Sinar Harian		
Date	11 Aug 2016	Color	Full Color
Section	Nasional	Circulation	279,000
Page No	39	Readership	837,000
Language	Malay	ArticleSize	395 cm²
Journalist	N/A	AdValue	RM 6,738
Frequency	Daily	PR Value	RM 20,214

Nafas baharu Dataran Banting

MDKL giat jalankan kerja naik taraf fasa ketiga dataran itu demi kemudahan pengunjung

BANTING - Penyediaan kemudahan yang terbaik untuk masyarakat merupakan matlamat dan agenda utama Majlis Daerah Kuala Langat (MDKL) selaras dengan kepesatan pembangunan daerah ini.

Yang Dipertuanya, Mohd Azhar Mohamed Ali berkata, melalui usaha berterusan MDKL yang mahukan penduduk daerah ini menikmati satu kemudahan yang lebih kondusif, MDKL kini giat menjalankan kerja-kerja menaik taraf Dataran Banting melalui fasa ketiga dengan pelbagai komponen yang melibatkan keluasan 4,020 meter persegi.

Menurutnya, ia dibina setelah dua fasa terdahulu siap sepenuhnya melibatkan pembinaan *skateplaza* dan *bowl*, *elevated platform* dengan tangga, dinding grafiti dan sebagainya.

Mohd Azhar berkata, bagi memberikan kelainan dan kemudahan kepada pengunjung Dataran Banting, melalui projek fasa ketiga ini, MDKL akan membina *wall climbing* (tembok mendaki tiruan), *walkway* (laluan siar kaki), lampu spotlight, *natural boulder* (batu semulajadi), *softscape*, *galvanised iron box-up lettering*, bangku taman, wakaf, tong sampah, papan tanda dan juga logo MDKL bagi memberi keselesaan kepada pengguna.

"Kerja-kerja naik taraf ini adalah selaras dengan slogan kerajaan negeri, 'Dari Rakyat Untuk Rakyat' dan ia juga sudah semestinya dapat memberikan keseronokan kepada pengunjung yang datang bersama keluarga.

"Pihak MDKL sentiasa berusaha bersungguh-sungguh dengan pelbagai cadangan dan perancangan bagi memajukan lagi daerah ini agar pembayar cukai menikmati satu kehidupan yang lestari," katanya kepada *Sinar Harian*.

"Jika kita lihat dalam dua projek yang terdahulu, Dataran Banting yang telah dijenamakan semula itu dapat mencuri perhatian pengguna jalan raya apabila dataran tersebut sentiasa dikunjungi oleh pengunjung tak kira masa," katanya.

Katanya, justeru beliau berharap penduduk di daerah ini dapat menggunakan segala kemudahan yang ada dengan sebaik mungkin kerana banyak peruntukan atau wang rakyat yang telah dibelanjakan bagi dinikmati semua pihak.

Kemudahan sukan wall climbing juga bakal menanti pengunjung.

Powered by: isentia

Headline	Nafas baharu Dataran Banting		
MediaTitle	Sinar Harian		
Date	11 Aug 2016	Color	Full Color
Section	Nasional	Circulation	279,000
Page No	39	Readership	837,000
Language	Malay	ArticleSize	395 cm²
Journalist	N/A	AdValue	RM 6,738
Frequency	Daily	PR Value	RM 20,214

Kerja-kerja pembinaan pelbagai kemudahan fasa ketiga sedang dijalankan.

Powered by: isentia

VALUATOR

Company(Brand)	Mention	Tone	ROI
_MMonly (_MMonly)	1	0	RM 0

GIST(ENGLISH)

N/A

Headline	Kerajaan negeri bantu peneroka		
MediaTitle	Sinar Harian		
Date	11 Aug 2016	Color	Full Color
Section	Nasional	Circulation	279,000
Page No	38	Readership	837,000
Language	Malay	ArticleSize	272 cm²
Journalist	NORAFIZA JAAFAR	AdValue	RM 4,640
Frequency	Daily	PR Value	RM 13,920

Kerajaan negeri bantu peneroka

Janji bantu selesaikan isu penerokaan di Hutan Kanching

NORAFIZA JAAFAR

SELAYANG - Kerajaan negeri dalam usaha menyelesaikan isu penerokaan di Hutan Kanching oleh peneroka yang menjadikannya kawasan pertanian sedangkan statusnya telah dirizabkan sebagai hutan simpan kekal sejak 1995.

Exco Kerajaan Negeri, Zaidy Abdul Talib berkata, pihaknya akan mencadangkan mewujudkan program agro-forestry di mana hutan simpan kekal itu dibenarkan untuk aktiviti berbentuk pertanian.

Menurutnya, kira-kira 50 peserta dikenal pasti sebagai peneroka terawal di kawasan tersebut sejak 1985 lagi yang menjalankan aktiviti tanaman dan kolam-kolam ikan.

"Kira-kira 40 hektar tanah diteroka yang tiada status pemilikan dan dianggap salah kerana pencerobohan hutan namun kita bantu mereka meneruskan aktiviti tersebut bagi menggalakkan pertanian.

"Dokumentasi mengenainya akan diperincikan untuk memastikan mereka adalah peneroka asal dan mengenal pasti keluasan yang digunakan bagi membolehkan rujukan dan bantuan bersesuaian disalurkan," katanya.

Dalam perkembangan lain beliau turut mengulas berkenaan galakan kerajaan negeri kepada rakyat menjalankan aktiviti pertanian termasuk kelonggaran permohonan permit sementara bagi tujuan itu.

"Mereka boleh kenal pasti tanah lapang kemudian buat permohonan untuk permit sementara untuk penggunaan pertanian atau kebun rakyat.

"Di Bandar Baru Selayang juga telah dikenal pasti untuk projek fertigasi cili dan terung untuk dimajukan penduduk setempat dan sebanyak RM20,000 disalurkan untuk suntikan modal," katanya.

Beliau berkata demikian dalam program Karnival Infratani di Bandar Baru Selayang Sabtu lalu melibatkan sesi penerangan setempat dan menyelesaikan terus masalah atau mencari solusi selain mengenal pasti projek berpotensi untuk dimajukan.

Program juga adalah langkah promosi bagi ekspo pertanian Agrofest yang akan dijalankan pada 20 Oktober hingga 23 Oktober di Pantai Morib.

Memasuki tahun ketiga penganjuran Karnival Infratani, beliau berkata pemilihan lokasi kali ini menumpukan kawasan pinggiran bandar yang turut berpotensi untuk mengembangkan aktiviti pertanian seperti kebun rakyat meskipun ruang terhad.

Zaidy menyampaikan sumbangan Food Stamp kepada penerima Dun Taman Templer semasa program Karnival Infratani.

Powered by: isentia

VALUATOR

Company(Brand)	Mention	Tone	ROI
EXCO Selangor (YB Tuan Haji Zaidy Bin Abdul Talib)	1	0	RM 0

GIST(ENGLISH)

N/A

Headline	Peluang bekas peneroka miliki rumah		
MediaTitle	Sinar Harian		
Date	11 Aug 2016	Color	Full Color
Section	Nasional	Circulation	279,000
Page No	36	Readership	837,000
Language	Malay	ArticleSize	186 cm²
Journalist	N/A	AdValue	RM 3,173
Frequency	Daily	PR Value	RM 9,518

RM3,000 sebulan rawat Darwish

Peluang bekas peneroka miliki rumah

Peluang bekas peneroka miliki rumah

Iskandar bersama penerima Skim Dana Sel, semalam.

SHAH ALAM - Kerajaan Negeri Selangor meraikan 86 keluarga pada program Skim Dana Sel di Pangsapuri Rimba Jaya, di sini, semalam.

Exco Perumahan, Pengurusan Bangunan Dan Kehidupan Bandar, Datuk Iskandar Abdul Samad berkata, Skim Dana Sel atau Skim Sewa Milik/Sewa Beli adalah skim penjualan rumah kos rendah kepada pembeli yang terdiri daripada peneroka bandar yang terpilih dengan kaedah pembayaran sewaan bulanan dan akhirnya peneroka akan mendapat milikan selepas jumlah pembayaran sewa mencukupi dengan harga jualan rumah.

"Skim ini dilancarkan tahun lalu dan pelaksanaan bermula pada tahun ini dengan peruntukan RM10 juta.

"Sebanyak 238 unit rumah kos rendah dibina untuk pelaksanaan skim ini," katanya.

Menurutnya, harga jualan rumah ialah RM35,000 sahaja berbanding harga asal iaitu RM42,000.

Beliau berkata, perbezaan RM7,000 adalah subsidi yang ditawarkan kerajaan negeri.

Iskandar berkata, untuk permulaan, Skim Dana Sel menawarkan kepada bekas peneroka bandar di dua lokasi iaitu di Ken Rimba Jaya, di sini dan Sungai Sering, Ampang.

"Sejumlah 118 penduduk di Ken Rimba Jaya, telah disenaraikan dan layak ditawarkan Skim Dana Sel. Seramai 34 keluarga telah menerima kunci untuk fasa pertama, fasa berikutnya akan dilakukan segera selepas proses dokumentasi selesai," katanya.

Iskandar berkata, kerajaan negeri juga telah membelanjakan RM33.3 juta peruntukan untuk program Skim Ceria.

"Skim Ceria untuk baik pulih bangunan dan L-Ceria untuk pembaikan lif," katanya.

Powered by: isentia

VALUATOR

Company(Brand)	Mention	Tone	ROI
Selangor State Government (Selangor State Government)	1	0	RM 0

GIST(ENGLISH)

N/A

Headline	Kerajaan negeri buka pintu		
MediaTitle	Sinar Harian		
Date	11 Aug 2016	Color	Black/white
Section	Nasional	Circulation	279,000
Page No	36	Readership	837,000
Language	Malay	ArticleSize	47 cm²
Journalist	N/A	AdValue	RM 463
Frequency	Daily	PR Value	RM 1,389

RM3,000 sebulan rawat Darwish
Peluang bekas peneroka miliki rumah

Kerajaan negeri 'buka pintu'

SHAH ALAM - Kerajaan Negeri Selangor mengalu-alukan kerajaan persekutuan membina rumah Program Perumahan Rakyat (PPR) di negeri ini.

Exco kerajaan negeri, Datuk Iskandar Abdul Samad berkata, perkara itu pernah dibangkitkan pihaknya pada mesyuarat di peringkat persekutuan yang melibatkan Jabatan Perumahan Negara.

"Saya alu-alukan pihak persekutuan bina PPR di negeri ini dan bukanlah kita tidak mahu bekerjasama," katanya.

Menurutnya, penduduk yang mendiami Selangor datang dari seluruh Malaysia.

"Perlulah ada kerjasama antara kerajaan negeri dan kerajaan persekutuan.

"Kita sediakan perumahan untuk mereka yang gerakkan ekonomi negara, bukan sahaja ekonomi Selangor," katanya.

Powered by: isentia

VALUATOR

Company(Brand)	Mention	Tone	ROI
Selangor State Government (Selangor State Government)	1	0	RM 0

GIST(ENGLISH)

N/A

Headline	Bersatu bukti demokrasi subur		
MediaTitle	Sinar Harian		
Date	11 Aug 2016	Color	Full Color
Section	Nasional	Circulation	279,000
Page No	35	Readership	837,000
Language	Malay	ArticleSize	179 cm²
Journalist	NURUL FIRDAUS KHARI	AdValue	RM 3,053
Frequency	Daily	PR Value	RM 9,160

Bersatu bukti demokrasi subur

Penubuhan parti baharu bukan ancaman

■ NURUL FIRDAUS KHARI

KUALA LANGAT - Tidak timbul soal diancam atau tidak apabila Parti Pribumi Bersatu Malaysia (Bersatu) diwujudkan tetapi ia menyuburkan lagi proses demokrasi kepada negara dan rakyat.

Ahli Parlimen Kuala Langat, Abdullah Sani Abdul Hamid berkata, dengan adanya parti baharu itu rakyat bebas memilih yang mana lebih bersesuaian dan tindakan melebar luas dari segi pemikiran juga boleh dibentuk.

Menurutnya, ia bukanlah satu ancaman kepada Pakatan Harapan namun menunjukkan perkembangan positif terutama di Selangor.

"Objektif kita hanya nak tumbangkan Umno itu sahaja...Jadi tak timbul pun soal tergugat atau apa-apa.

ABDULLAH SANI

"Saya fikir ahli-ahlinya juga merupakan ahli yang dilabel sebagai serpihan Umno jadi tak salah ada nafas baru dalam perkembangan politik ini," katanya mengulas mengenai kewujudan parti baharu itu.

Bagi Adun Morib, Hasnul Baharuddin berkata, parti baharu itu mengikut demokrasi dan sebenarnya tiada masalah langsung.

Katanya lagi, jika parti itu mempunyai kerjasama dengan Pakatan Harapan ia tidak mempunyai masalah namun jika membuat haluan sendiri itu boleh mendatangkan masalah.

"Mengenai pecah undi jika parti ini wujud saya tak pasti sebab apa yang kita lihat mereka ini ke arah Pakatan Harapan tapi tak tahulah pada masa akan datang.

"Tapi kita haraplah dengan parti baru ini rakyat boleh buka mata dengan melihat kembali apa yang berlaku termasuk perkembangan politik yang ada itu menyebabkan ramai ahli Umno keluar untuk mengikut parti lain pula," katanya.

Powered by: isentia

VALUATOR

Company(Brand)	Mention	Tone	ROI
Parliament of Malaysia (Parliament)	4	0	RM 0
Telekom Malaysia Bhd (TM Berhad) (Telekom Malaysia Bhd (TM	1	0	RM 0
UMNO (UMNO)	3	0	RM 0

GIST(ENGLISH)

N/A

Headline	441 murid daftar Tunas terima bayaran		
MediaTitle	Sinar Harian		
Date	11 Aug 2016	Color	Full Color
Section	Nasional	Circulation	279,000
Page No	43	Readership	837,000
Language	Malay	ArticleSize	164 cm²
Journalist	N/A	AdValue	RM 2,797
Frequency	Daily	PR Value	RM 8,391

441 murid daftar Tunas terima bayaran

RAWANG - Kira-kira 58 Tadika melibatkan 441 kanak-kanak Skim Tadika Selangor (Tunas) menerima sumbangan cek bagi zon Gombak yang disempurnakan Adun Rawang, Gan Pei Nei, baru-baru ini.

Menurutnya, sebanyak 33 Tadika dengan 169 kanak-kanak di kawasan Rawang berdaftar di bawah Tunas sejak diperkenalkan pada 2013 dengan peruntukan RM87,890.

"Program ditumpukan untuk kanak-kanak Tadika dan pra-sekolah daripada keluarga berpendapatan kurang RM3,000 dan bersesuaian dengan Rawang yang merupakan kawasan pinggir bandar.

"Kita sasarkan lebih banyak Tadika dan ibu bapa boleh mendaftarkan anak mereka supaya mendapat manfaat subsidi RM50 setiap bulan yang bukan hanya dapat mengurangkan beban malah menyediakan pendidikan awal kepada anak-anak," katanya.

Beliau berkata, program Tunas ini juga bukti manifesto yang dibawa semasa kempen pilihan raya sebelum ini ditunaikan dan rakyat mendapat manfaat.

"Jika lihat peruntukan dikeluarkan saban tahun bagi program Tunas ini, angkanya sentiasa bertambah bermula RM1 juta sehingga RM5 juta sekarang. Peruntukan tambahan juga bakal dikeluarkan jika terdapat lebihan permohonan daripada rakyat.

"Program Tunas ini bukan hanya saluran peruntukan ke peringkat bawahan sebaliknya menggalakkan lebih banyak Taska dan Tadika berdaftar dengan agensi berkaitan bagi memastikan sistem pembelajaran yang dibawa bertepatan dengan aspirasi negara," katanya.

Pei Nei menyampaikan sumbangan cek kepada pendaftar program Tunas diwakili pengusaha Tadika.

Powered by: isentia

GIST(ENGLISH)

N/A

Headline	Baiki segera lampu jalan		
MediaTitle	Sinar Harian		
Date	11 Aug 2016	Color	Black/white
Section	Nasional	Circulation	279,000
Page No	40	Readership	837,000
Language	Malay	ArticleSize	42 cm²
Journalist	N/A	AdValue	RM 414
Frequency	Daily	PR Value	RM 1,242

Realisasi hasrat bekas pelajar SMK Seri Tanjong

Kekang penyakit bawaan tikus

Baiki segera lampu jalan

IJOK – Keprihatinan pihak berwajib diperlukan bagi membantu membaiki kerosakan lampu di jalan utama di daerah ini yang mengundang masalah kepada pengguna terutamanya penunggang motosikal.

Pengadu, Saiful Azmi Mohd Taib, 28, berkata, kebanyakan lampu jalan rosak dan terjuntai akibat dirosakkan haiwan liar seperti monyet.

"Bukan satu, tapi banyak jalan di kawasan Ijok, Bestari Jaya, Kampung Kuantan yang berdepan masalah ini dan berharap pihak berwajib dapat membaikinya dengan segera.

"Jadi saya harap kalau boleh, kerajaan negeri dapat melihat permasalahan ini dan membantu menyelesaikan isu kerosakan lampu jalan yang memberi kesan buruk kepada pengguna," katanya.

Powered by: isentia

VALUATOR

Company(Brand)	Mention	Tone	ROI
_MMonly (_MMonly)	1	0	RM 0

GIST(ENGLISH)

N/A

Headline	Marcote sedia kendali The Red Giants		
MediaTitle	Berita Harian		
Date	11 Aug 2016	Color	Full Color
Section	Sukan	Circulation	125,514
Page No	43	Readership	947,000
Language	Malay	ArticleSize	268 cm²
Journalist	Syafiq Aznan	AdValue	RM 9,238
Frequency	Daily	PR Value	RM 27,715

Marcote sedia kendali The Red Giants

Penyelia metodologi Atletico Madrid itu mahu cabaran baharu di Liga M

Oleh Syafiq Aznan

syafiq.aznan@bh.com.my

Kuala Lumpur

Penyelia bahagian metodologi Atletico Madrid, Ramon Marcote yang disebut-sebut sebagai salah seorang calon jurulatih baharu Selangor bersedia untuk kembali beraksi di Liga Malaysia (Liga M) andai The Red Giants benar-benar mahukan khidmatnya.

Beliau yang pernah mengemudi Kedah musim lalu mengakui tidak terkejut apabila mendapat tahu namanya sebagai calon jurulatih Selangor menggantikan Zainal Abidin Hassan.

"Saya tidak terkejut kerana khabar angin seperti ini adalah perkara biasa dalam bola sepak. Saya juga pernah dikaitkan dengan beberapa pasukan sebelum ini.

"Namun, sekurang-kurangnya ini membuktikan apa yang saya lakukan bersama Kedah musim lalu berjaya menarik perhatian kelab besar seperti Selangor.

Sedia dengar tawaran kontrak

"Dengan pengalaman ketika berada di Kedah, saya sedikit sebanyak sudah masak dengan cara hidup di Malaysia, jadi apa salahnya saya mencari pengalaman baharu di sana? (Malaysia)," katanya ketika dihubungi di Madrid, semalam.

Pengendali kelahiran Sepanyol itu berkata, sehingga kini masih belum menerima tawaran rasmi daripada FAS.

"Saya sentiasa bersedia untuk mendengar apa-apa kontrak yang ditawarkan kerana itulah kerja seorang jurulatih.

"Jika ada kontrak rasmi yang ditawarkan, saya akan mempertimbangkannya," katanya.

Beliau yang membantu Kedah ke pentas final Piala Malaysia musim lalu selepas menggantikan ketua jurulatih Helang Merah, Tan Cheng Hoe yang mengikuti kursus kejurulatihan di China 'berpatah arang' dengan Persatuan Bola Sepak Kedah (KFA) apabila menolak tawaran kontrak baharu pada awal musim ini.

"Apa yang ditawarkan oleh KFA itu tidak berbaloi dengan sumbangan yang saya berikan selepas membawa Kedah ke pentas final Piala Malaysia," katanya.

Marcote adalah seorang daripada jurulatih asing yang disenaraikan sebagai calon jurulatih baharu bagi menggantikan Zainal yang dipecat, awal minggu lalu.

Selain Marcote, beberapa nama jurulatih asing yang disenaraikan termasuk bekas jurulatih Bengaluru FC, Ashley Westwood; bekas pengendali Johor Darul Ta'zim (JDT), Fandi Ahmad dan bekas pengendali Kelantan, Steve Darby.

Powered by: isentia

Headline	Marcote sedia kendali The Red Giants		
MediaTitle	Berita Harian		
Date	11 Aug 2016	Color	Full Color
Section	Sukan	Circulation	125,514
Page No	43	Readership	947,000
Language	Malay	ArticleSize	268 cm²
Journalist	Syafiq Aznan	AdValue	RM 9,238
Frequency	Daily	PR Value	RM 27,715

Fakta nombor

5 CALON

jurulatih asing ditawarkan FAS untuk ganti Zainal Abidin Hassan

Powered by: isentia

VALUATOR

Company(Brand)	Mention	Tone	ROI
Football Association Of Malaysia (FAM) (Malaysia Cup)	2	0	RM 0
Football Association Of Malaysia (FAM) (Malaysia Super League)	1	0	RM 0

GIST(ENGLISH)

N/A

Headline	Selangor kembali dapat rentak kemenangan		
MediaTitle	Kosmo		
Date	11 Aug 2016	Color	Full Color
Section	Sukan	Circulation	197,202
Page No	62	Readership	875,000
Language	Malay	ArticleSize	248 cm²
Journalist	N/A	AdValue	RM 6,436
Frequency	Daily	PR Value	RM 19,308

Selangor kembali dapat rentak kemenangan

PERUBAHAN dari segi taktikal telah menjadi kunci buat Selangor untuk menamatkan rekod enam perlawanan tanpa sebarang kemenangan apabila berjaya menewaskan Pahang 3-0 dalam aksi Kumpulan B saingan Piala Malaysia di Stadium Shah Alam malam kelmarin.

Kejayaan tersebut sekali gus memberi kegembiraan buat skuad Gergasi Merah yang sebelum ini dilanda pelbagai kontroversi sehingga menyebabkan ketua jurulatih mereka, Zainal Abidin Hassan dipecat setelah diarahkan oleh Presiden Persatuan Bola Sepak Selangor (FAS), Datuk Seri Azmin Ali ekoran prestasi tidak menentu juara Piala Malaysia 33 kali itu.

Menurut pemangku jurulatih, K. Gunalan, beliau gembira melihat anak-anak buahnya mempamerkan rentak cemerlang dan semangat berpasukan yang tinggi untuk memastikan pasukan Selangor mencatat kemenangan pertama sejak kali terakhir menang dengan PDRM dalam saingan Liga Super pada 16 Julai lepas.

"Saya teruja melihat perubahan dalam permainan pasukan yang sebelum ini mendapat banyak kritikan setelah mengalami empat kekalahan berturut-turut. Tiada apa rahsia yang istimewa untuk mendapat tiga mata penuh pada perlawanan ini.

"Apa yang berbeza adalah kami melakukan perubahan pada kesebelasan utama dan saya memberi peluang kepada pemain yang jarang beraksi sebelum ini seperti S. Subramaniam dan Mohd. Rizal (Fahmi) dan mereka berdua telah menampilkan persembahan yang sangat memberangsangkan.

"Bagaimanapun, saya akui kami ada melakukan beberapa perubahan taktikal iaitu mengamalkan lebih banyak hantaran pendek.

"Saya berpendapat ia menjadi dan bersesuaian dengan corak permainan penyerang kami, Patrick (Ronaldinho) sehingga dia berjaya menjaringkan hatrik," kata Gunalan.

Selangor yang kini menduduki tangga kedua Kumpulan B, berada pada kedudukan terbaik untuk melayakkan diri ke pusingan suku akhir sekiranya mereka berjaya menewaskan Kelantan di Stadium Sultan Mohamad IV, Kota Bharu minggu ini.

"Misi pasukan adalah jelas iaitu mahu memastikan Selangor mara ke pusingan suku akhir Piala Malaysia dan elakkan daripada tersingkir dalam saingan Liga Super.

"Saya harap pemain akan lebih konsisten dan mengekalkan momentum kemenangan," jelas Gunalan lagi.

RONALDINHO (jersi merah) menjaringkan hatrik buat Selangor ketika menewaskan Pahang 3-0 pada aksi Piala Malaysia di Stadium Shah Alam malam kelmarin.

Powered by: isentia

VALUATOR

Company(Brand)	Mention	Tone	ROI
Football Association Of Malaysia (FAM) (Malaysia Cup)	4	0	RM 0
Football Association Of Malaysia (FAM) (Malaysia Super League)	2	0	RM 0
Football Of Selangor Association (Football Of Selangor Association)	1	0	RM 0
Menteri Besar Selangor (Menteri Besar Selangor)	1	0	RM 0

GIST(ENGLISH)

N/A

Headline	Saya serasi dengan gaya main Gunalan		
MediaTitle	Harian Metro		
Date	11 Aug 2016	Color	Black/white
Section	Arena	Circulation	1,270,667
Page No	74	Readership	3,812,000
Language	Malay	ArticleSize	144 cm²
Journalist	N/A	AdValue	RM 3,310
Frequency	Daily	PR Value	RM 9,930

'Saya serasi dengan gaya main Gunalan'

Kuala Lumpur: Penyerang prolifik Selangor dari Liberia, Patrick Ronaldinho mengakui selesa beraksi di bawah kendalian jurulatih sementara, K Gunalan yang menggunakan corak permainan hantaran pendek berbanding hantaran jauh ketika dibimbing Zainal Abidin Hassan sebelum ini.

Pengakuan Ronaldinho itu ada asasnya apabila dia berjaya meledak hatrik untuk membantu pasukannya menamatkan rentetan kekalahan dalam empat aksi terdahulu apabila menumpaskan Pahang 3-0 dalam saingan kumpulan B kempen Piala Malaysia di Stadium Shah Alam, kelmarin.

"Malam ini (malam kelmarin) dengan jurulatih (K Gunalan) kami bermain corak hantaran pendek berbeza sebelum ini, hantaran jauh. Gaya baru ini sesuai dengan saya dan gembira kerana dapat menjaringkan gol untuk penyokong.

"Apa yang pasti, menjadi penyerang Selangor bukan mudah kerana penyokong sentiasa menuntut komitmen 100 peratus.

"Jika saya gagal menjaringkan gol, mereka akan mengkritik tapi mereka gembira jika saya menjaringkan gol untuk membantu pasukan menang," katanya kepada pemberita semalam.

Dalam aksi itu, ayam tambatan tuan rumah itu meraih gol pertama menerusi sepakan penaltinya pada minit ke-35 sebelum dia menambah dua gol lagi pada babak kedua, masing-masing pada minit ke-60 dan 80.

Sementara itu, Gunalan mengakui eksperimennya membuahkan hasil apabila beliau menyuntik corak permainan baru selain melakukan rombakan kecil terutama di jentera pertahanan pasukan.

"Saya gembira melihat perubahan permainan pasukan selepas dikritik kerana tewas empat kali berturut-turut. Tiada apa rahsia istimewa untuk mendapat tiga mata penuh daripada perlawanan ini.

"Apa yang berbeza kami melakukan perubahan terhadap kesebelasan utama. Saya memberi peluang kepada pemain yang jarang beraksi sebelum ini seperti S Subramaniam dan Rizal Fahmi Rosid dan mereka berdua tampilkan persembahan yang sangat memberangsangkan.

"Bagaimanapun, saya akui kami ada melakukan beberapa perubahan taktikal iaitu mengamalkan lebih banyak hantaran pendek.

"Saya anggap taktikal itu menjadi dan sesuai dengan corak permainan penyerang kami, Ronaldinho sehingga dia menjaringkan hatrik," katanya.

Powered by: isentia

VALUATOR

Company(Brand)	Mention	Tone	ROI
Football Association Of Malaysia (FAM) (Malaysia Cup)	1	0	RM 0

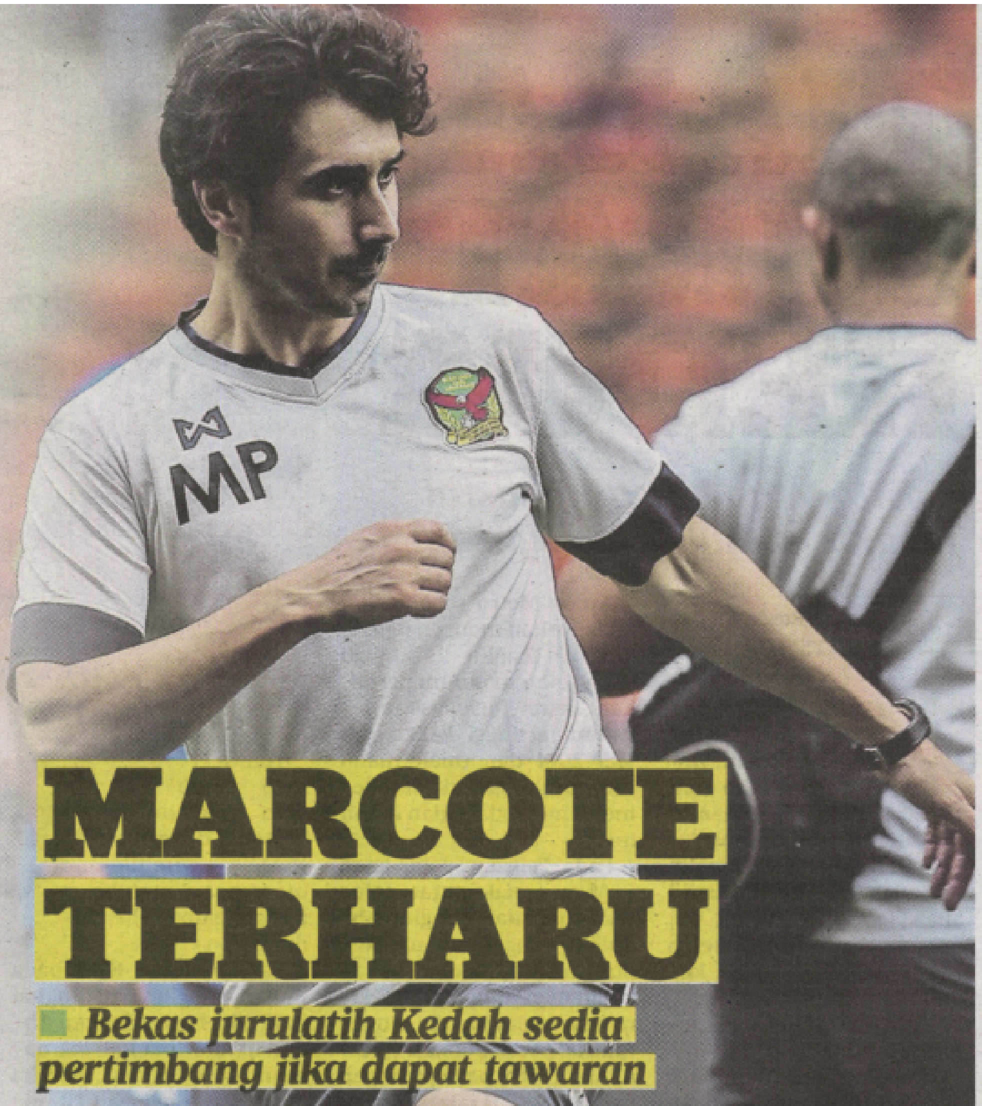
GIST(ENGLISH)

N/A

Harian Metro-Ms74

MARCOTE TERHARU

Bekas jurulatih Kedah sedia pertimbang jika dapat tawaran



Firdaus Hashim
firdaushashim@hmetro.com.my

Kuala Lumpur

Calon pengganti nombor satu Ramon Marcote *(gambar)* bersedia menyahut cabaran seandainya benar Persatuan Bolasepak Selangor (FAS) ingin menagih khidmatnya.

Marcote yang membawa Kedah ke final Piala Malaysia musim lalu mengakui terkejut apabila namanya dikaitkan untuk membimbing Selangor selepas pengendali pasukan, Zainal Abidin Hassan dipecat Ahad lalu.

Katanya, beliau bersedia kembali ke Malaysia dan yakin mampu membawa impak besar kepada skuad Red Giants itu seperti mana dilakukannya ketika memacu Kedah.

"Saya berbangga apabila pasukan besar seperti Selangor berminat mendapatkan khidmat saya sebagai jurulatih. Bidang kejurulatihan sudah sebati dengan saya.

"Jika ada tawaran rasmi sudah tentu saya akan mempertimbangkan," katanya yang menjawab soalan Arena Metro menerusi aplikasi WhatsApp semalam. Marcote ketika ini berada di Atletico Madrid, Sepanyol.

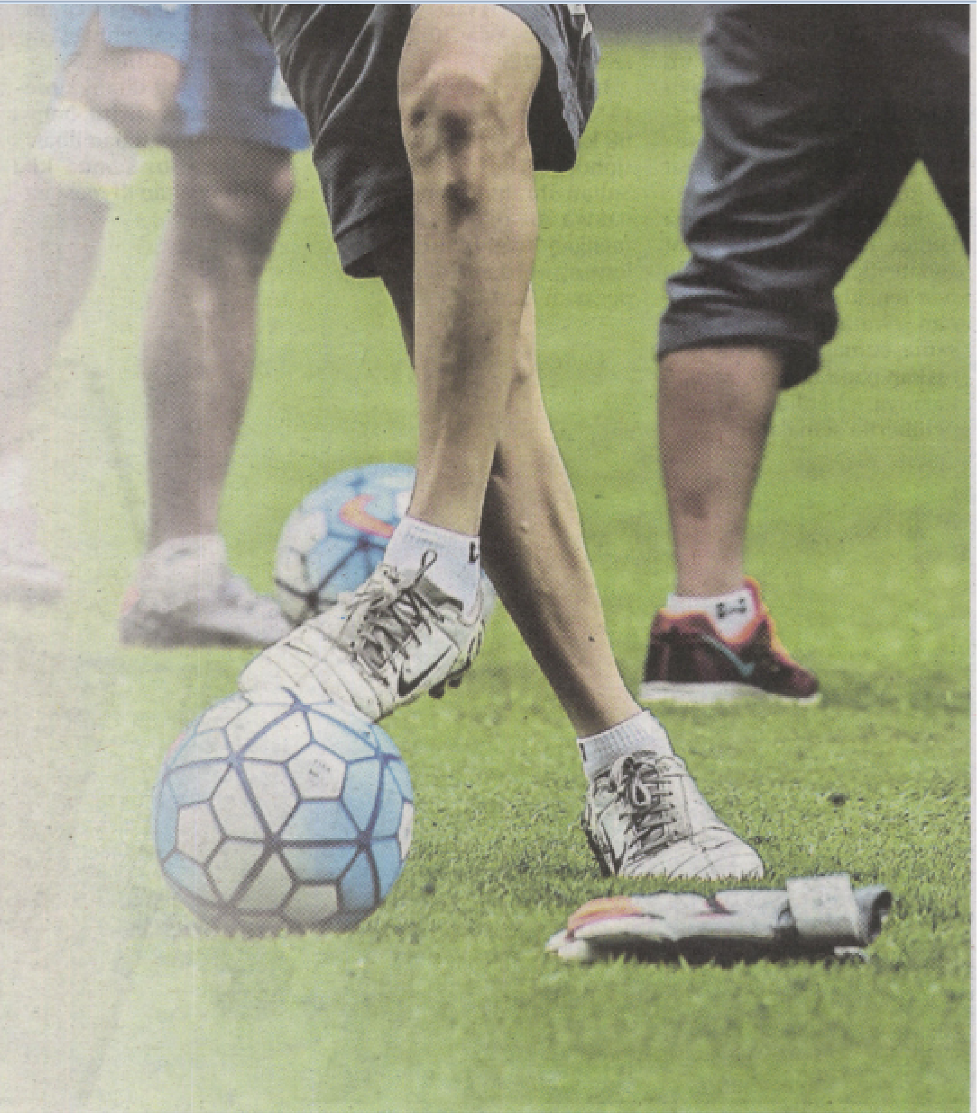
Marcote difahamkan antara calon paling dikehendaki FAS selain dua pengendali lain iaitu bekas pengendali Bengaluru FC Ashley Westwood dan bekas pengendali Selangor musim lalu, Mehmet Durakovic bagi mengisi kekosongan ditinggalkan Zainal.

Beliau memiliki kelulusan lesen kejurulatihan UEFA Pro A dan Ijazah Sarjana dalam Sains Sukan dan itu membolehkannya memegang apa saja jawatan sama ada pengendali pasukan atau jurulatih kecergasan.

Selain itu, beliau juga pernah menjadi penolong jurulatih kelab terkemuka di Eropah Atletico Madrid dan sudah melahirkan ramai pemain berkelas dunia seperti Fernando Torres, David De Gea, Sergio Aguero dan Saul Niguez.

Malah, keakrabannya dengan bekas pengurus Barcelona dan Bayern Munich Pep Guardiola membolehkannya menguasai kaedah sebenar mengenai corak permainan tiki-taka yang menyaksikannya menerapkan gaya itu kepada skuad Helang Merah musim lalu.

Bagaimanapun, jodohnya bersama Persatuan Bolasepak Kedah (KFA) tidak kekal lama apabila beliau menolak tawaran kontrak baru awal musim ini kerana menyifatkannya tidak berbaloi.



Don't overlook Gunalan

WHY look for a new coach when you have a gem in K. Gunalan?

Gunalan made a sensational debut as a senior team coach when the former international guided Selangor to a 3-0 win over Pahang in a Malaysia Cup Group B match at Shah Alam Stadium on Tuesday for his team's first win in seven matches (in all competitions).

The 51-year-old is filling in as a caretaker coach following the Selangor FA's (FAS) decision to sack Zainal Abidin Hassan on Sunday for the team's poor form.

FAS are expected to name a new head coach next week.

While Zainal preferred his boys to play the long ball, Gunalan ditched that system and instructed his team to play short passing and the move did the trick as Selangor were unstoppable with Liberian Patrick Wleh scoring his first hat-trick of the season in the 37th, 66th and 81st minutes.

It was an impressive result considering that Selangor were without three centre-backs in captain Shahrom Abdul Kalam, Razman Roslan and Ugo Ukah along with midfielder Mauro Olivi.

Selangor caretaker coach K. Gunalan (third from left) conducts team training at Shah Alam Stadium to prepare for their Malaysia Cup match against Pahang tomorrow. Pic by Osman Adnan

Gunalan took his chances by giving centre-back S. Subramaniam his first start of the season, and the former international was exceptional in the heart of defence with Rizal Fahmi Rosid while Indonesian winger Andik Vermansyah impressed with his leadership qualities as the captain.

The short passing game suited the Selangor players as everyone was functioning as an efficient unit for the first time this season.

"It is great to win after a long time. I took my chances with some players and they repaid me with their great performance. Subramaniam played brilliantly in his first game for the club," said Gunalan.

"I am not a fan of the long ball. I made some changes to suit our game plan against Pahang. We needed to play short passes as Pahang have tall defenders.

"Wleh finally regained his A-game. I realised that the long ball system did not suit Wleh's style... I tried out short passing and it worked for him."

On his status as caretaker coach, Gunalan said: "I am just doing my job as instructed by the management. I can't do anything if the management bring in a new coach... I will just serve."

Wleh said: "I urge the fans to be patient with me. When I score, they always praise me but when I don't, they criticise me. Selangor are a big club and there is pressure. Gunalan gave me the freedom to roam and I did well."

In another group game, Kelantan edged Kuala Lumpur 1-0, courtesy of Badhri Radzi's goal in the 61st minute at Selayang Stadium to earn them a spot in the quarter-finals. The east coast side lead the group with 10 points, followed by Selangor (seven), Kuala Lumpur (three) and Pahang (three).

In Group A, Kedah secured a quarter-final spot after the 3-2 win over Johor at Pasir Gudang Stadium.

Australian Shane Smeltz (13th), Syazwan Zainon (36th) and Baddrol Bakhtiar (56th) netted for Kedah while Paulo Rangel (35th) and Zaquan Adha Radzak (45th) replied for Johor.

T-Team reignited their hopes of joining Kedah when they thrashed Sarawak 3-0 in Kuala Terengganu. Makan Konate scored a brace in the 15th and 52nd minutes with Zulhanizam Shafine adding a third in the 74th minute.

In Group D, Felda United defeated Malacca 2-1 in Jengka while Negri Sembilan edged Terengganu 1-0 in Paroi. Francis Doe netted for Felda in the ninth and 17th minutes while Nurshamil Abdul Ghani responded for Malacca in the 11th minute. Goran Jerkovic scored for Negri in the 17th minute. By Ajitpal Singh

Headline	ART AND CULTURE FEST		
MediaTitle	The Star		
Date	11 Aug 2016	Color	Black/white
Section	Metro	Circulation	338,368
Page No	4	Readership	1,032,000
Language	English	ArticleSize	18 cm²
Journalist	N/A	AdValue	RM 432
Frequency	Daily	PR Value	RM 1,296

ART AND CULTURE FEST
Shah Alam City Council (MBSA) is organising an art and culture activity titled "Program Warna" on Aug 13 from 2pm to 7pm at Laman Seni 7, Jalan Plumbum Q7/Q, Shah Alam. The activity is aimed at raising awareness on the local culture among the community and give the youths an opportunity to showcase their handicraft.

Powered by: isentia

VALUATOR

Company(Brand)	Mention	Tone	ROI
Majlis Bandaraya Shah Alam (MBSA) (Majlis Bandaraya Shah Alam	2	0	RM 0

GIST(ENGLISH)

Shah Alam City Council (MBSA) is organising an art and culture activity titled "Program Warna" on Aug 13 from 2pm to 7pm at Laman Seni 7,Jalan Plumbum Q7/Q, Shah Alam. The activity is aimed at raising awareness on the local culture among the community and give the youths an opportunity to showcase their handicraft.

Headline	Section 14 residents hand over petition to object to proposed link in PJ		
MediaTitle	The Star		
Date	11 Aug 2016	Color	Black/white
Section	Metro	Circulation	338,368
Page No	4	Readership	1,032,000
Language	English	ArticleSize	181 cm²
Journalist	N/A	AdValue	RM 4,344
Frequency	Daily	PR Value	RM 13,032

Residents bent on stopping project

Section 14 residents hand over petition to object to proposed link in PJ

Metro

Section 14 residents hand over petition to object to proposed link in PJ

RESIDENTS of Section 14, Petaling Jaya are very worried about news circulating that a four-lane elevated dual carriageway highway known as Petaling Jaya Dispersal (PJD) Link has been given the go-ahead by the Works Ministry.

They were alarmed by leaflets distributed in the neighbourhood, two months ago, by individuals claiming to represent the highway development.

The leaflets show a map of the proposed highway, that will extend from Kinrara to Damansara, with a major part to be constructed along the banks of Sungai Penchala.

The residents have formed a pro-tem committee to get to the bottom of the issue and send a petition to Selangor Mentri Besar Datuk Seri Azmin Ali.

Petaling Jaya Concerned Residents of Section 14 Committee chairman Isa Azizi said if the project was approved, many senior citizens would be uprooted.

Vice-chairman Sheikh Moqhtar Kadir said based on information in the leaflets, they estimated that at least 50 houses would definitely be affected by the project.

He added that there were about 2,100 houses in Section 14.

Isa pointed out there were also Millennium Square, Menara Jaya and Section 19, in the vicinity of Sungai Penchala, that would be affected by the noise and fumes from the vehicles if the highway was built.

All 12 members of the pro-tem committee went to the State Secretariat yesterday to deliver the petition to the Mentri Besar's office without incident.

"We have submitted our petition and we wish to meet with the Mentri Besar, to get factual news regarding PJD Link," said Sheikh Moqhtar.

"We want to know whether an Environmental Impact Assessment (EIA) and a traffic study have been properly carried out. If there are, give us a copy of those studies.

"There are many senior citizens who have been living here for almost 55 years and some of them have already renewed their lease for another 60 to 90 years.

"So it is unfair to us if there is a big project like this suddenly on our doorstep," he added.

Residents say PJD Link is rumoured to replace the Kidex Elevated Highway, which was not approved by the Selangor Government. Kidex was proposed to run along the main roads in Section 14 and a different route.

"The Kidex developer's failure to provide a proper EIA and traffic studies were cited as unmet preconditions set by the Selangor Mentri Besar.

"If Kidex was scrapped, then PJD Link should be too because of the similiarities in the plan," Sheikh Moqhtar concluded. – **By DINESH PARAMASIVAN**

Powered by: isentia

VALUATOR

Company(Brand)	Mention	Tone	ROI
Menteri Besar Selangor (Menteri Besar Selangor)	1	0	RM 0
Ministry of Works (Ministry of Works)	1	0	RM 0
Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri Selangor (Pejabat Setiausaha	3	0	RM 0
Public transport - Infrastructure (Public transport - Infrastructure)	1	0	RM 0
Selangor State Government (Selangor State Government)	1	0	RM 0

GIST(ENGLISH)

RESIDENTS of Section 14, Petaling Jaya are very worried about news circulating that a four-lane elevated dual carriageway highway known as Petaling Jaya Dispersal (PJD) Link has been given the go-ahead by the Works Ministry. They were alarmed by leaflets distributed in the neighbourhood, two months ago, by individuals claiming to represent the highway development.

Headline	Residents bent on stopping project		
MediaTitle	The Star		
Date	11 Aug 2016	Color	Full Color
Section	Metro	Circulation	338,368
Page No	4	Readership	1,032,000
Language	English	ArticleSize	284 cm²
Journalist	WONG PEKMEI	AdValue	RM 14,348
Frequency	Daily	PR Value	RM 43,043

story by
WONG PEK MEI

pekmei@thestar.com.my

Residents bent on stopping project

Group says it will continue protesting against construction of power transmission pylons near their neighbourhood

TAMAN Cheras Hartamas residents will continue protesting against the construction of power transmission pylons near their neighbourhood despite the arrest of five residents on Tuesday.

Mae Yap, 40, who represented the residents, said they would not be deterred and would protest until their "voices are heard".

"We will only stop once construction stops.

"We also want to meet Selangor Mentri Besar Datuk Seri Azmin Ali to discuss our proposal for an alternative route for the pylons by Tenaga Nasional Bhd (TNB) including underground," she said during a press conference opposite Kempas Apartment in Jalan Cheras Hartamas yesterday.

Five residents were arrested on Aug 9 and sent to the Batu 9 Police Station before they were transferred to IPD Kajang and released at about 7.30pm on the same day.

One of those arrested was Yap's husband, who did not want to be named.

She added the police asked for his MyKad but her husband might not have heard them as he only has partial hearing.

"When he finally understood, he asked for the police officer's identification card as he was not in uniform.

"The officer might have been angry and handcuffed him," she said.

The residents continued their protest yesterday and police officers and auxiliary cops were at hand to monitor the situation. Also present was Teratai assemblyman Tiew Way Keng.

When contacted, TNB vice-president (transmission) Datuk Ho Peng Choong said work would proceed as planned as the project was scheduled to be completed by December.

"TNB has obtained all the necessary approvals from the relevant authorities and Selangor Government to proceed with the work," he said.

When asked on the arrest of the residents, Ho said the protestors had trespassed into the work site with the intention of preventing construction.

"Their actions disrupted the work and posed a safety risk to themselves and others at the site.

"TNB had to seek police assistance to disperse the protesters.

"When they failed to heed advice to leave, the police had to arrest several of them," he said.

It was earlier reported that the project was to supply power to the Langat 2 Water Treatment Plant project and the MRT Sungai Buloh-Kajang line.

StarMetro's report on May 11.

Powered by: isentia

VALUATOR

Company(Brand)	Mention	Tone	ROI
Gamuda Bhd (Gamuda Bhd Industry News)	1	0	RM 0
Jabatan Pengairan dan Saliran Negeri Selangor (JPS) (Jabatan	2	0	RM 0
Mass Rapid Transit (MRT) (Mass Rapid Transit (MRT))	1	0	RM 0
Menteri Besar Selangor (Menteri Besar Selangor)	1	0	RM 0
Public transport - Trains / Rail (Public transport - Trains / Rail)	1	0	RM 0
Selangor State Government (Selangor State Government)	1	0	RM 0
Sungai Selangor Water Supply Scheme Phase 1 (Langat 2 Water	1	0	RM 0
Tenaga Nasional Berhad (TNB) (Tenaga Nasional)	5	0	RM 0

GIST(ENGLISH)

TAMAN Cheras Hartamas residents will continue protesting against the construction of power transmission pylons near their neighbourhood despite the arrest of five residents on Tuesday. Mae Yap, 40, who represented the residents, said they would not be deterred and would protest until their "voices are heard". "We will only stop once construction stops.

Headline	Fact-finding in Old Town		
MediaTitle	The Star		
Date	11 Aug 2016	Color	Full Color
Section	Metro	Circulation	338,368
Page No	1TO3	Readership	1,032,000
Language	English	ArticleSize	1886 cm²
Journalist	brenda@thestar.com.my	AdValue	RM 95,280
Frequency	Daily	PR Value	RM 285,841

Fact-finding in Old Town

MBPJ considers legalising and changing the land status of houses that have been converted into businesses in this part of Petaling Jaya. > 2&3

Repurposed: Some restaurants being converted into business premises from former residential lots along Jalan 1/10. Units along this road have limited commercial statues. — SAMUEL ONG/The Star

Headline	Fact-finding in Old Town		
MediaTitle	The Star		
Date	11 Aug 2016	Color	Full Color
Section	Metro	Circulation	338,368
Page No	1TO3	Readership	1,032,000
Language	English	ArticleSize	1886 cm²
Journalist	brenda@thestar.com.my	AdValue	RM 95,280
Frequency	Daily	PR Value	RM 285,841

Growing commercial set-up in suburb

MBPJ holds census to find houses illegally converted to businesses in PJ Old Town

story by
BRENDA CH'NG

brenda@thestar.com.my

OWNERS of residential premises in Petaling Jaya Old Town, unlawfully used for other purposes, will be getting a visit from the authorities.

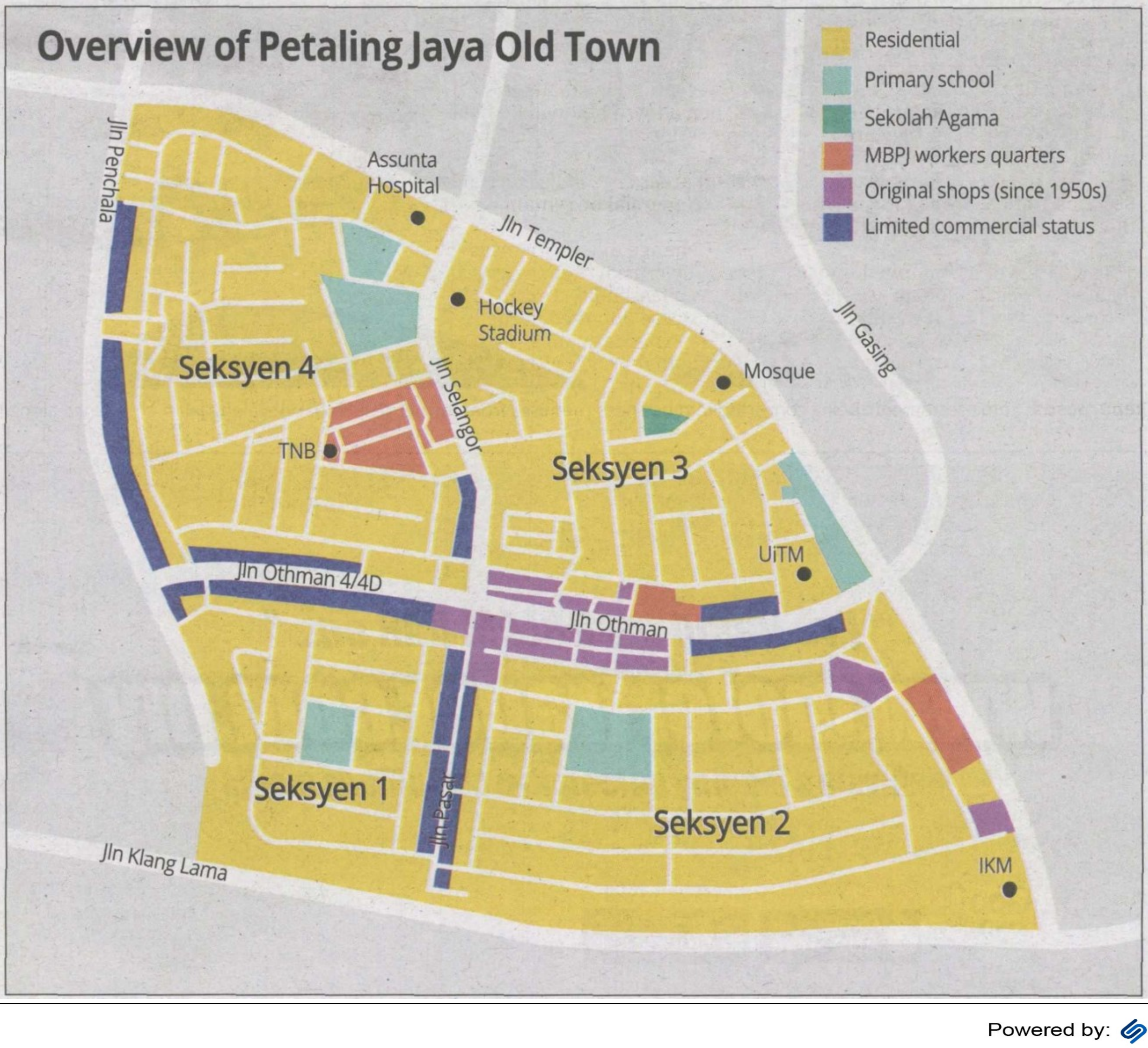
Petaling Jaya City Council (MBPJ) has launched a census on such premises that have been mushrooming in Section 1, 2, 3 and 4 over the last 30 years.

These premises are residential houses being used for businesses or places of worship.

This suburb was called a satellite town in the early 1950s, with only about 800 houses along Jalan 1 (Jalan Templer) and Jalan 2 (Jalan Othman) but it had boomed and grown in the past six decades.

Petaling Jaya deputy mayor Johary Anuar said that the residential community in Petaling Jaya Old Town was shrinking and slowly being replaced by a commercial set-up.

"But the land status in a major



Powered by: isentia

Headline	Fact-finding in Old Town		
MediaTitle	The Star		
Date	11 Aug 2016	Color	Full Color
Section	Metro	Circulation	338,368
Page No	1TO3	Readership	1,032,000
Language	English	ArticleSize	1886 cm²
Journalist	brenda@thestar.com.my	AdValue	RM 95,280
Frequency	Daily	PR Value	RM 285,841

portion of the housing area is still gazetted as residential in Petaling Jaya's master plan," he said.

He, however, acknowledged that the needs of the satellite town had changed with the times.

As such, MBPJ has granted limited commercial status to some premises along Jalan Pasar, Jalan Othman, Jalan Selangor and Jalan Penchala in 2007, which allows a restricted scope of business activities.

These changes have been gazetted under the Petaling Jaya Local Draft Plan 1 (RTPJ1).

Ruled out are businesses that will attract a huge traffic volume, such as car workshops and car dealerships.

Also not permitted are additional features such as adding a floor or an extension to the original building.

"This is why we are now conducting inspections and gathering data to determine the number of unlicensed businesses as well as unapproved extensions or renovations," said Johary.

For two weeks starting this week, MBPJ officers are visiting Sections 1 to 4 to carry out their data collection exercise.

Among their tasks are checking on land usage and the property structures to confirm they are within city council regulations.

In the first week, focus is on Sections 1 and 2 while next week they will zero in on Sections 3 and 4.

The data will be compiled into a detailed report to update MBPJ's records on Petaling Jaya Old Town.

According to the council's current records, Section 1 has 513 residential premises alongside 123 commercial lots, a school, one place of worship and seven lots gazetted as open space.

Section 2 on the other hand is made up of 279 residential premises, 26 shops, one school and four lots gazetted as open space.

Meanwhile, Section 3 has 439 residential lots and 34 commercial lots.

Lastly, Section 4 is occupied by 658 residential lots, one apartment development, four shops, a wet market and three plots of open space land.

"These statistics are no longer correct and we know it does not reflect the current situation at site.

"So it is crucial for MBPJ to obtain the latest and accurate information," said Johary.

He urged residents and shopowners to give their full cooperation to MBPJ.

Johary says it is crucial that MBPJ obtain the latest and accurate information as its statistics for the area is outdated and no longer correct.

He assured that the council officers were not there to issue summonses or seize items.

"Once the official report is done, it will be checked and tallied by three departments in MBPJ, namely Licensing, Building Control and the Evaluation department.

"Then a town hall will be held to get residents' and stakeholders' feedback before MBPJ decides if certain areas should be converted into commercial or remain as residential," he said.

This change in land status is especially crucial now because Old Town is a leasehold area and the 60-year lease obtained in the 1950s is expiring soon.

Residential properties that have been turned into commercial lots and places of worship will have trouble renewing their lease.

"I am glad MBPJ is doing this now and this is the first step to this rezoning project.

"It is important so that stakeholders can finally renew their lease," said Bukit Gasing assemblyman R. Rajiv.

In addition, residents are urged to submit their feedback to MBPJ on what they think about the rezoning exercise.

"Do voice out opinions if a particular area should be given limited commercial status or not," said Rajiv.

If a particular area is found to be unsuitable for commercial purposes, owners will be made to change it back into residential.

Those who fail to follow MBPJ's regulations will either face hefty fines or have their illegal extensions demolished.

This house in Jalan 1/10 in PJ Old Town has been turned into a restaurant but this land is still zoned as residential. — Filepix

Old Town residents and stakeholders being briefed about the rezoning project which is going on in their neighbourhood and they are urged to give MBPJ officers full cooperation.

Headline	Fact-finding in Old Town		
MediaTitle	The Star		
Date	11 Aug 2016	Color	Full Color
Section	Metro	Circulation	338,368
Page No	1TO3	Readership	1,032,000
Language	English	ArticleSize	1886 cm²
Journalist	brenda@thestar.com.my	AdValue	RM 95,280
Frequency	Daily	PR Value	RM 285,841

A bird's eye view of PJ Old Town. As one of the older areas in the city, its 60-year lease will soon be expiring. – filepic

Some shops (above and below) along Jalan Pasar 1/21 are converted from former residential premises. Though these buildings have been granted limited commercial status, there are still many converted premises without limited commercial status.

Powered by: isentia

VALUATOR

Company(Brand)	Mention	Tone	ROI
Centurion Corporation (Centurion Corporation)	1	0	RM 0
Majlis Bandaraya Petaling Jaya (MBPJ) (Majlis Bandaraya Petaling	17	0	RM 0

GIST(ENGLISH)

OWNERS of residential premises in Petaling Jaya Old Town, unlawfully used for other purposes, will be getting a visit from the authorities. Petaling Jaya City Council (MBPJ) has launched a census on such premises that have been mushrooming in Section 1, 2, 3 and 4 over the last 30 years. These premises are residential houses being used for businesses or places of worship.

Headline	HEALTH WALK		
MediaTitle	The Star		
Date	11 Aug 2016	Color	Black/white
Section	Metro	Circulation	338,368
Page No	4	Readership	1,032,000
Language	English	ArticleSize	15 cm²
Journalist	N/A	AdValue	RM 360
Frequency	Daily	PR Value	RM 1,080

Residents bent on stopping project

Section 14 residents hand over petition to object to proposed link in PJ

HEALTH WALK
There will be a family health walk starting from the Kompleks Muhibbah, Taman Nirwana on Aug 14, from 7am. This walk organised by Ampang Jaya Municipal Council (MPAJ) is aimed at raising awareness on the importance of health and bonding with one's family.

Powered by: isentia

VALUATOR

Company(Brand)	Mention	Tone	ROI
Majlis Perbandaran Ampang Jaya (MPAJ) (Majlis Perbandaran	2	0	RM 0

GIST(ENGLISH)

There will be a family health walk starting from the Kompleks Muhibbah, Taman Nirwana on Aug 14, from 7am. This walk organised by Ampang Jaya Municipal Council (MPAJ) is aimed at raising awareness on the importance of health and bonding with one's family.